

**Паспорт инвестиционной  
площадки в Катайском районе Курганской области**

<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ</b>				<b>ПОЛЯ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ</b>		
Кадастровый номер				45:07:031904:107-152		
Наименование, адрес владельца				Прокопьев С.В. г.Москва		
Форма владения землей и зданиями (собственность аренда, другая)				собственность		
Лицо для контактов				Прокопьев С.В.		
Телефон				89266806532		
Факс						
Электронная почта				gascons@gascons.ru		
<b>РАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ</b>						
Адрес площадки				с.Улугушское		
Удаленность от автомагистрали, км				18км		
Удаленность от железнодорожной станции, км				42км		
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)				ИП КФХ Березин С.Н.		
Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)				1км		
Наличие действующего производства на территории инвестиционной площадки (наименование организации, вид деятельности)				нет		
<b>ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ</b>						
Площадь инвест. площадки, га				1169.7га		
Наличие ограждений (есть, нет)				нет		
Сенокосы, га						
Пашня, га				1169.7		
Пастбища, га						
Многолетние насаждение, га						
Вид грунта				чернозем		
Уровень грунтовых вод, м				1-3		
Глубина промерзания, м				1.8		
Возможность затопления во время паводков				нет		
<b>ИНФРАСТРУКТУРА</b>						
Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения
Водоснабжение		Куб.м\год				
Электроэнергия		кВт				
Отопление		Гкал/час				
Газ		Куб.м\год				
<b>КОММУНИКАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ</b>						
Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)				нет		
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)				нет		
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)				нет		
<b>ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ</b>						

Название объекта	Площадь, кв.	Этажность	Высота потолков, м	Тип конструкции	Степень завершенности, % или иное	Год постройки и оценка текущего состояния	Как используется в настоящее время (% или иное)
<b>Трудовые ресурсы (численность населения ближайших населенных пунктов)</b>							
с.Улугушское ,с.Балинское,д.Соколовка – 120 чел							
<b>Условия передачи площадки (условия аренды или продажи)</b>							
аренда							
<b>Предполагаемое назначение инвестиционной площадки</b>							
<b>Выращивание зерновых ,кормовых культур</b>							
<b>Наименование организации реализующей инвестиционный проект</b>							

**Необходимо приложение:** картографическая план (схема) инвестиционной площадки.

В молочном животноводстве проекты предполагаются от 200 голов дойного стада, в мясном скотоводстве и свиноводстве от 500 голов маточного стада, в отрасли птицеводства 1000 голов.

При планировании производственной деятельности на территории инвестиционной площадки особое внимание важно уделить наличию необходимой инфраструктуры, земель для выращивания кормовых культур и трудовых ресурсов.

Начальник Управления (отдела)  
сельского хозяйства

Е.Н.Томилов